

## Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-14

**Objektsnr**

1350-3527

**Adress**

Hammarbyvägen 44

**Objektstyp**

3 rum och kök

**Besiktningens dag**

2025-02-10

**Inflyttningsdatum**

2025-05-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
<b>Hela lägenheten</b>	Brandvarnare	Bytte.	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Hela lägenheten</b>	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Hela lägenheten</b>	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Hela lägenheten</b>	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Hela lägenheten</b>	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Hela lägenheten</b>	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Sovrum 1</b>	Helreparation-Målat	Målas	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Sovrum 2</b>	Helreparation-Målat	Målas.	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Vardagsrum</b>	Helreparation-Målat	Målas.	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Vardagsrum</b>	Notering	Fönster breda marmor är trasig. kostnad efter entreprenörer faktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Kök</b>	Helreparation-Målat	Målas.	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Kök</b>	Luckor och lådor lackat	Lite fukt skada märke på nedre plats.	1. Ingen åtgärd
<b>Kök</b>	Kylskåp	Lampa trasig	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Kök</b>	Golv-Parkett Lackas		2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Hall 1</b>	Helreparation-Målat	Målas.b	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Hall 1</b>	Linneskåp lackas		2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Hall 1</b>	Golv-Klinker	En liten skada.	1. Ingen åtgärd
<b>Duschrum 1</b>	Innerdörr-Vit	Slippas och lackning.	2. Väsbyhem åtgärdat
<b>Balkong 1</b>	Golv	Balkongen ska rensas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
<b>Wc 1</b>	Dörr	Slipning och lackning.	2. Väsbyhem åtgärdat