

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-13

Objektsnr

1348-3613

Adress

Hjortvägen 49

Objektstyp

5 rum och kök

Besiktningdag

2025-02-04

Inflyttningsdatum

2025-05-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Golv-Parkett	Några skador på parketten	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Terass	Golv	Hg ska ta bort träskivor.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 4	Golv-Parkett	Sockel har en liten bit som rivmärken på.	1. Ingen åtgärd
Vardagsrum	Golv-Parkett	Flera slitage eller rivmärken kan förekomma.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Luckor och lådor lackat	Fukt skada	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Frys	Ventilation galler trasig ä.	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Kylskåp	Ventilation galler trasig plus list till glaset ovan grönsakslåda.	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Golv-Parkett Lackas	Slippas och lackas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Wc/Dusch	Blandare-Tvättställ	Manöver delen har spruckit.	2. Väsbyhem åtgärdar