

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-14

Objektsnr

1348-3376

Adress

Hjortvägen 47

Objektstyp

4 rum och kök

Besiktningensdag

2025-02-05

Inflyttningsdatum

2025-05-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum 1	Kakel	Två hål kvar från förra gående hg	1. Ingen åtgärd
Duschrum 1	Innerdörr-Vit	Slipning och lackning.	2. Väsbyhem åtgärdar
Duschrum 1	Blandare-Tvättställ	En liten spricka från förra gående hg.	1. Ingen åtgärd
Hall 1	Golv-Parkett	Normalt slitage. Fler rivmärken kan förekomma.	1. Ingen åtgärd
Hall 1	Helreparation-Målat	Missfärgningar på väggar	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Helreparation-Målat	Missfärgningar på väggar.	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Missfärgningar.	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 3	Helreparation-Målat	Målning behövs.	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägg	Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Parkett	En parket bit har gammalt fukt skada det och det hR rykt upp. Hg osäker. Kolla gamla besiktning. Om parketten i köket.?	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Helreparation-Målat	Målning behövs.	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Luckor och lådor lackat	Slipning och lackning behövs	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	De flera platser rivmärken	1. Ingen åtgärd
Vardagsrum	Helreparation-Målat	Målning behövs.	2. Väsbyhem åtgärdar