

## Besiktningstillåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-31

**Objektsnr**

2803-0039

**Adress**

Sadelgatan 3

**Objektstyp**

3 rum och kök

**Besiktningdag**

2025-03-11

**Inflyttningsdatum**

2025-05-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Vägg-Målat	Bröstpanel tas bort.	2. Väsbyhem åtgärddar
Hall 1	Golv-Plastmatta		2. Väsbyhem åtgärddar
Hall 1	Lampputtag	Lampputtag saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Tvättmaskin	Vatten och avlopp pluggas efter tvättmaskin.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Notering	Borrhål i kakel fogas med silikon	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Notering	Krokar uppsatta med dubbelhäftande tejp tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Notering	Klisterrester på duschkabin tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Uteplats	Notering	Pallkragar och stenplattor som ligger vid pallkragar och staket tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation Målat/Tapet		2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 2	Lampputtag	Lampputtag saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Notering	Fogskum runt gammal ventil vid element tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Vägguttag	9 st eluttag övermålade.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Persienner	Persienner plockas bort	2. Väsbyhem åtgärddar
Hela lägenheten	Snickerier	Alla dörrfoder på övervåning är övermålade med väggfärg.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Fönsterbräda	Fönsterbrädor bytes	2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 3	Helreparation Målat/Tapet		2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 3	Golv-Linoleummatta		2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 3	Lampputtag	Lampputtag saknas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Helreparation-Målat		2. Väsbyhem åtgärddar
Trapphus i lägenhet	Notering	Hylla i trapphus tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Notering	Mattor i trappsteg tas bort.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vägg-Målat		2. Väsbyhem åtgärddar
Kök	Golv-Plastmatta		2. Väsbyhem åtgärddar
Kök	Diskmaskin	Bänkskåp återmonteras efter diskmaskin.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Vägg	Serveringslucka byggs igen	2. Väsbyhem åtgärddar
Vardagsrum	Golv-Parkett		2. Väsbyhem åtgärddar
Vardagsrum	Tapetsering		2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 1	Tapetsering		2. Väsbyhem åtgärddar
Sovrum 1	Golv-Plastmatta		2. Väsbyhem åtgärddar
Hela lägenheten	Brandvarnare	Brandvarnare saknas uppe och nere.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hela lägenheten	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst